Приложение 2 к отчету о результатах деятельности главы и администрации Чебаркульского городского округа за 2022 год, в том числе о решении вопросов, поставленных Собранием депутатов Чебаркульского городского округа

Исполнение мероприятий по предложениям и критическим замечаниям Собрания депутатов Чебаркульского городского округа по итогам рассмотрения отчета о деятельности Главы и администрации Чебаркульского городского округа за 2021 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Содержание критического замечания, предложения | Меры по выполнению критического замечания | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1 | Усилить контроль за деятельностью регионального оператора по ремонту многоквартирных домов  (Ю.О. Шатунова) | По состоянию на 01.08.2022 из 267 многоквартирных домов ЧГО, включенных в областную региональную программу (далее – МКД), собственники помещений формируют фонд капитального ремонта:  - на общем счете Регионального оператора  - 146 МКД (54,6%);  - на специальном счете Регионального оператора 1 МКД  **(**0,5%);  - на специальных счетах УК и ТСЖ 120 МКД (44,9%).  Уровень собираемости по взносам собственников за капитальный ремонт МКД на 01.08.2022 г. в Чебаркульском городском округе составил 84,35%, задолженность - 33 533,34 тыс. рублей (на 01.01.2023).  План работ по капитальному ремонту МКД на плановый период до 2024 года в настоящее время находится в разработке у Регионального оператора и будет им предоставлен после подведения итогов работы за 2022 год.  Работы по контролю за деятельностью Регионального оператора по капитальному ремонту многоквартирных домов проводятся на постоянной основе. В Управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации ЧГО по данному направлению работы закреплен сотрудник. | В течение 2022 года | УЖКХ |
| 2 | Провести обследование зеленых насаждений на предмет обрезки и сноса сухостойных деревьев  (О.В. Пермяков) | Работы по обследованию зеленых насаждений на предмет обрезки и сноса сухостойных деревьев проведены в мае 2022 года.  По итогам обследования выполнены работы на общую сумму 2 100,24 тыс. рублей, в том числе:  - обрезка деревьев на автоподъемнике – 529,70 тыс. рублей;  - вывоз веток - 1 570,54 тыс. рублей.  Работы по данному направлению будут продолжены в 2023 году. | Апрель-октябрь  2022 года | УЖКХ |
| 3 | Продолжить рассмотрение вопроса о строительстве школы в 3-м микрорайоне  (О.В. Пермяков) | Постановлением администрации ЧГО от 23.06.2022 №421 внесены изменения в проект планировки и межевания 3-го микрорайона, в том числе изменено местоположение земельного участка под размещение школы. До внесения соответствующих изменений в проект, для размещения школы необходимо было произвести выкуп 14 домовладений, после внесения изменений – 9, в связи с чем затраты на формирование участка для школы уменьшатся.  Также после внесения изменений проектом предусмотрено размещение в 3-м микрорайоне физкультурно-оздоровительного комплекса, где будет возможность проводить часть спортивных занятий школьников. | Июнь  2022 года | Отдел архитектуры и градостроительства администрации ЧГО |
| 4 | Обеспечить обследование муниципальных жилых помещений по ул. Каширина  (В.И. Янкин) | Постановлением администрации Чебаркульского городского округа от 18.04.2022 №266 создана комиссия по обследованию жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, по улице Каширина. В период с 01 мая по 15 августа 2022 года проводились выездные комиссионные обследования муниципальных жилых помещений.  Всего в муниципальной собственности числится 274 жилых помещений, расположенных по ул. Каширина, из них было обследовано 178.  По результатам обследования составлен 61 акт осмотра жилых помещений (установлены проживающие граждане, основания проживания). Всем разъяснено право на заключение договора социального найма и последующую бесплатную приватизацию либо заключение договора найма служебного жилого помещения в зависимости от основания проживания.  Не удалось попасть в 117 квартир по причине отсутствия жильцов дома во время обследования. По возможности опрашивались соседи. Оставлены уведомления о предоставлении правоустанавливающих документов на жилые помещения.  После получения уведомлений в жилищный отдел УМС администрации ЧГО обратились 34 человека, были предоставлены правоустанавливающие документы на занимаемые ими жилые помещения (ордера и др.).  Всего гражданами предоставлено 42 ордера, 1 решение о заселении, 2 договора служебного найма с КЭЧ, 1 решение суда о вселении.  По результатам обследований заключено 25 договоров социального найма, из них 19 жилых помещений переданы в собственность граждан (приватизированы). Перезаключено на новый срок 3 договора служебного найма, заключено 2 договора служебного найма впервые. Направлено 4 уведомления об освобождении жилого помещения в связи с утратой права пользования.  В целях установления оснований проживания граждан в жилых помещениях, в которые отсутствовал доступ, отделом направлены запросы в Росжилкомплекс Министерства обороны РФ, управляющую компанию с целью установления граждан, проживающих в данных жилых помещениях, а так же запросы по СМЭВ и в Управление Росреестра.  Проводилась разъяснительная работа с лицами, обратившимися в жилищный отдел УМС, с целью побуждения к заключению договоров социального найма для дальнейшей передачи жилых помещений в собственность граждан (при наличии законных оснований). | Май-август 2022 года | УМС |
| 5 | Отсыпать и провести грейдирование дорог в п. Южный  (В. Б. Мошков) | В 2022 году в п. Южный проведены работы по отсыпке и грейдированию скальным грунтом (936 т.) дорог:  - ул. Осенняя - 0,350 км  - ул. Летняя - 0,300 км  - ул. Зимняя - 0,250 км  - ул. Степана Кузнецова - 0,200 км  Съезды с автомобильной дороги по ул. Пустозеровская к улицам:  - ул. Красная поляна - 0,05 км  - ул. Ардышева - 0,05 км  - ул. Харламова - 0,05 км  - ул. Пустозеровская, дорога вдоль частных домов (от съезда до дома 13 А отсыпка и грейдирование асфальтобетонной срезкой 60 т.)  - ул. Пустозеровская, автодороги «а/д Обход г. Чебаркуля – а/д Челябинск – Москва М - 5 «Урал» участок 600 м» - грейдирование | Май-июнь 2022 года | УЖКХ |
| 6 | Организовать автобусное сообщение поселка Южный  (В.Б. Мошков) | В 2022 году из-за нерентабельности перевозчик приостановил пассажирские перевозки по маршруту № 4 «Птицефабрика – пос. Южный 2».  В настоящее время ведется подготовка документации для проведения конкурса на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок по регулируемым тарифам автобусом маршрута № 4 «Птицефабрика – пос. Южный 2». Планируемый срок заключения договора - март 2023 года. | Март 2023 года | УЖКХ |
| 7 | Организовать осмотр и ремонт остановочных комплексав  (В.Б. Мошков) | В 2022 году проведены следующие работы по приведение в соответствие остановочных комплексов:  - демонтаж: ул. Мира (Полиция), ул. Октябрьская (Мебельная фабрика, Дикси) и демонтаж круглых павильонов: ул. Октябрьская (Дикси), ул. Мира (м-н Пятерочка), ул. Мира (в р-не администрации), в Теплокоме;  - монтаж: ул. Станционная (ост. Маг.2), ул. Советская (ост. Ларек 1), ул. Советская (ост. Ларек 2), ост. Пато 1, ост. Пато 2, ост. Крановый завод;  - установка новых стеклянных остановочных комплексов: ул. Мира (Полиция, районная администрация, м-н «Пятерочка»), ул. Октябрьская (м-н Гурман, м-н «Интерьер», Мебельная фабрика, м-н «Магнит»), ул. Карпенко (пл. Комсомольская, ЦРБ);  - установка 13 новых автобусных остановок из профильного листа: ул. Совесткая («Горка» 2, м-н «Радуга»), ул. Октябрьская, 11 (Школа), ул. 1 Мая (Полиция), ул. 1 Мая (Лукойл), ул. Куйбышева (транформаторная левый, правый, мостик, кондитерская фабрика), ул. Дзержинского (Кондитеская фабрика, м-н «Светофор», м-н 11), ул. Суворова (м-н «Домострой»);  - покраска 324,8 кв.м. остановочных комплексов с предварительной мойкой: ул. Советская «Конечная - околица», ул. Советская «Поворот», ул. Куйбышева «Мостик», ул. Уральская 2 Конечная», ул. Суворова «ЭТМК».  - установка расписаний и названий на 53 автобусных остановках. | Сентябрь 2022 года | УЖКХ |
|  |  |  |  |  |
| 8 | Разработать показатели оценки деятельности главы и администрации городского округа  (А.Р. Исмагилов) | Экономическим отделом администрации ЧГО в сентябре 2022 года были разработаны и в ноябре 2022 года Управляющим делами администрации ЧГО предоставлены в Собрание депутатов Чебаркульского городского округа критерии оценки деятельности главы Чебаркульского городского округа. При разработке критериев в основу взяты показатели исполнения бюджета по доходам и расходам, исполнение проектов инициативного бюджетирования, региональных и национальных проектов, муниципальных программ, а также показатели по обращениям граждан и муниципальным программам со средней и высокой степенью их реализации по итогам прошедшего отчетного периода. | Сентябрь-ноябрь 2022 года | Экономический отдел администрации ЧГО |
| 9 | Продолжить работу по формированию открытости и прозрачности деятельности главы и администрации городского округа (Г.Ф. Северин) | В 2022 года на постоянной основе проводилась следующая работа по информированию населения о деятельности главы и администрации ЧГО:  - размещалась соответствующая информация в официальных группах «Чебаркуль. Официально» в социальных сетях: «ВКонтакте» и «Одноклассники», телеграмм-канале, на официальном сайте администрации в сети Интернет;  - осуществлялось взаимодействие со СМИ: «Телевидение Чебаркуля», газетой «Южноуралец»;  - размещалась информация о деятельности главы в личном аккаунте в социальной сети «ВКонтакте». | В течение 2022 года | Отдел по связям с общественностью и СМИ администрации ЧГО |
| 10 | Выполнить в весенне-осенний сезон застой воды после таяния снега и дождевой воды на проезжей части квартального проезда между домами №15 и №17 по ул. Карпенко путем исправления продольного профиля проезжей части с целью ее уклона в сторону колодца ливневой канализации по ул. Карпенко у ГИК №4  (О.В. Пермяков) | В рамках мероприятий по отводу сточных вод с дворовой территории восстановлено асфальтобетонное покрытие участка между домами Карпенко, 15 и 17. Подтопление устранено, и жители могут безопасно передвигаться по отгороженному от проезжей части тротуару.При весеннем паводке повторно будет произведено обследование данного участка. | Сентябрь 2022 года | УЖКХ |
| 11 | Продолжить работу по очистке и ремонту ливневой канализации по ул. Мира, 8-10  (Ю.О. Шатунова) | При капитальном ремонте тепловой сети по ул. Энгельса были проведены работы по ремонту ливневой канализации, прочищена и уложена труба под дорогой между домами 8 и 6 с разуклонкой в сторону ул. 1 Мая, прокопана траншея от дома 10 до приемного колодца в районе МО МВД «Чебаркульский». В осенний период произведена прочистка и углубление открытой ливневой канализации. В рамках контракта по содержанию ливневой канализации городского округа работы по очистке ливневой канализации на участке ул. Мира, 8-10 и ликвидация возможного заиливания будут проводиться на постоянной основе. | Сентябрь  2022 года | УЖКХ |